

Nabór na stanowisko Prezesa Zarządu oraz Wiceprezesa Zarządu VII kadencji Spółki „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu

Rada Nadzorcza „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych (dalej także: „Spółka”), działając na podstawie § 11 ust.2 Umowy spółki oraz na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 16/2026 z dnia **17.03.2026 roku**, **ogłasza postępowanie kwalifikacyjne na stanowiska Prezesa Zarządu Spółki oraz Wiceprezesa Zarządu Spółki** (razem: dwa stanowiska).

Kandydatem na stanowisko członka zarządu może być osoba, która spełnia łącznie poniższe warunki:

-
- 1) posiada wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych,
 - 2) posiada co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek,
 - 3) posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek,
 - 4) spełnia inne niż wymienione w punkcie od 1 do 3 wymogi określone w przepisach odrębnych, a w szczególności nie narusza ograniczeń lub zakazów zajmowania stanowiska członka organu zarządzającego w spółkach handlowych,
 - 5) posiada pełną zdolność do czynności prawnych.

Kandydatem na stanowisko członka zarządu nie może być osoba, która spełnia przynajmniej jeden z poniższych warunków:

-
- 1) pełni funkcję społecznego współpracownika albo jest zatrudniona w biurze poselskim, senatorskim, poselsko-senatorskim lub biurze posła do Parlamentu Europejskiego na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
 - 2) wchodzi w skład organu partii politycznej reprezentującego partię polityczną na zewnątrz oraz uprawnionego do zaciągania zobowiązań,
 - 3) jest zatrudniona przez partię polityczną na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
 - 4) pełni funkcję z wyboru w zakładowej organizacji związkowej lub zakładowej organizacji związkowej spółki z grupy kapitałowej,
 - 5) aktywność społeczna lub zarobkowa rodzi konflikt interesów wobec działalności Spółki.

Kandydat na stanowisko członka zarządu powinien również korzystać z pełni praw publicznych oraz nie podlegać określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowiska członka organu zarządzającego w spółkach handlowych.

**Załącznik nr 2 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.**

Ważne informacje

Pisemne zgłoszenia kandydatów (dalej także: „Zgłoszenia”) będą przyjmowane w siedzibie Spółki, w sekretariacie (I piętro) pod adresem: 58 – 306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 16 (dalej także: „Siedziba Spółki”) **w terminie do dnia 30.03.2026 r., do godz. 9.45**, od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ – 15⁰⁰. Zgłoszenia można również doręczyć osobiście lub przesać pocztą (**do godz. 9.45 ostatniego dnia terminu włącznie, decyduje data i godzina doręczenia przesyłki**) na adres siedziby Spółki w zaklejonej kopercie z adnotacją na kopercie: „Postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Prezesa/Wiceprezesa Zarządu”.

Zgłoszenie powinno zawierać

- 1) życiorys (CV) oraz list motywacyjny, zawierające m.in. adres do korespondencji oraz telefon kontaktowy i adres poczty elektronicznej,
- 2) oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem odpisy dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje zawodowe i staż pracy, tj. dyplom ukończenia studiów wyższych, świadectwa pracy, zaświadczenia o niezakończonych okresach zatrudnienia lub inne dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie zawodowe, (odpisy dokumentów mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez kandydata; w takim przypadku, w trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat jest zobowiązany do przedstawienia Radzie Nadzorczej oryginałów lub urzędowych odpisów poświadczonych przez siebie dokumentów, pod rygorem wykluczenia z dalszego postępowania kwalifikacyjnego),
- 3) wypełniony w całości i podpisany kwestionariusz, zawierający oświadczenia kandydata oraz inne informacje niezbędne do jego oceny w toku postępowania kwalifikacyjnego wraz z podpisaną zgodą na przetwarzanie danych osobowych oraz klauzulą informacyjną oraz wskazaniem jednego stanowiska, o które ubiega się kandydat (z zastrzeżeniem § 4. ust 2 Regulaminu postępowania kwalifikacyjnego na stanowiska Prezesa oraz Wiceprezesa Zarządu Spółki „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.) - wzór kwestionariusza wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych oraz klauzulą informacyjną stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia,

W toku postępowania kwalifikacyjnego kandydat może przedstawić Radzie Nadzorczej dodatkowe dokumenty.

Zgłoszenia kandydatów nie spełniające wymogów określonych w ogłoszeniu lub złożone po upływie terminu określonego w ogłoszeniu nie podlegają rozpatrzeniu.

Otwarcie zgłoszeń

Otwarcie zgłoszeń nastąpi w dniu 31.03.2026 r. o godz. 11:00

Rozmowy kwalifikacyjne

Rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami spełniającymi warunki zawarte w ogłoszeniu, będą przeprowadzane w siedzibie Spółki w dniu 31.03.2026 r. o godz. 11:30. Niestawienie się kandydata



Załącznik nr 2 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.

w oznaczonym terminie i miejscu na rozmowę kwalifikacyjną oznacza rezygnację z udziału w dalszym postępowaniu kwalifikacyjnym.

Przedmiotem rozmowy kwalifikacyjnej mogą być w szczególności:

- 1) wiedza o zakresie działalności Spółki oraz o sektorze, w którym działa Spółka,
- 2) znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników,
- 3) znajomość zasad funkcjonowania spółek handlowych, ze szczególnym uwzględnieniem spółek z udziałem Skarbu Państwa,
- 4) znajomość zasad wynagradzania w spółkach z udziałem Skarbu Państwa,
- 5) znajomość ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne,
- 6) doświadczenie niezbędne do wykonywania funkcji członka zarządu w spółce prawa handlowego,
- 7) znajomość zasad nadzoru właścicielskiego, oceny projektów inwestycyjnych, rachunkowości, finansów przedsiębiorstwa, audytu i kontroli finansowej.

W okresie od 18.03.2026 do 27.03.2026 r., od poniedziałku do piątku w godzinach od 9⁰⁰ do 15⁰⁰ w siedzibie Spółki przy ul. Uczniowskiej 16, 58-306 Wałbrzych, kandydatom udostępniane będą następujące dokumenty dotyczące działalności Spółki:

- 1) Umowa Spółki,
- 2) sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za rok 2025.,
- 3) sprawozdanie biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za rok 2025.,
- 4) sprawozdanie finansowe za rok 2025.

Rada Nadzorcza, po zakończeniu postępowania kwalifikacyjnego, opublikuje jego wyniki na stronie internetowej Spółki.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania kwalifikacyjnego, w każdym czasie, bez podania przyczyny i bez wyłonienia kandydatów.

Załącznik:

1. Kwestionariusz osobowy - wzór

