

**Załącznik nr 1 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki  
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.**

**Regulamin postępowania kwalifikacyjnego  
na stanowiska Prezesa oraz Wiceprezesa Zarządu VII kadencji Spółki  
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.  
(dalej także: „Regulamin”)**

**Rozdział I  
Postanowienia ogólne**

**§ 1.**

Podstawę wszczęcia postępowania kwalifikacyjnego stanowi **uchwała nr 16/2026 z dnia 17.03.2026 r.** Rady Nadzorczej „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.

**§ 2.**

1. Czynności kwalifikacyjne wykonuje Rada Nadzorcza „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. (dalej także: Rada Nadzorcza).
2. Nad prawidłowym przebiegiem wszystkich czynności kwalifikacyjnych nadzór sprawuje Przewodniczący Rady Nadzorczej oraz Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej.
3. Wymogi formalne, zasady oraz przebieg postępowania kwalifikacyjnego określa ogłoszenie, o którym mowa w § 3.
4. Rada Nadzorcza może w każdym czasie, bez podania przyczyn, zakończyć postępowanie kwalifikacyjne bez wyłonienia kandydatów.

**Rozdział II  
Ogłoszenie o postępowaniu kwalifikacyjnym**

**§ 3.**

1. Treść ogłoszenia o postępowaniu kwalifikacyjnym ustala Rada Nadzorcza, w formie załącznika nr 2 do uchwały, o której mowa w § 1.
2. Ogłoszenie zostanie opublikowane, niezwłocznie po przyjęciu uchwały, o której mowa w § 1, na stronie internetowej Spółki (<https://www.ipdevelopment.pl/>), w sekcji „Ogłoszenia”.

**Rozdział III  
Przyjmowanie zgłoszeń**

**§ 4.**

1. Pisemne zgłoszenia kandydatów (dalej: „Zgłoszenia”) będą przyjmowane w siedzibie Spółki, pod adresem: 58 – 306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 16 (dalej: „Siedziba Spółki”) w terminie **do dnia 30.03.2026 r.**, od poniedziałku do piątku w godz. 9<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>. Zgłoszenia można również doręczyć osobiście lub przesać pocztą (**do godz. 9:45 ostatniego dnia terminu włącznie**, decyduje data i godzina doręczenia przesyłki) na adres siedziby Spółki w zaklejonej kopercie z adnotacją na kopercie: „Postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Prezesa/Wiceprezesa Zarządu”.
2. Składając zgłoszenia, kandydaci wskazują stanowisko, o które się ubiegają. Rada Nadzorcza może jednak powołać kandydata na stanowisko inne, niż to, które wskazał w zgłoszeniu.
3. Otrzymane zgłoszenia kandydatów Zarząd Spółki zobowiązany jest zabezpieczyć i przechowywać, nierozpakowane, zgłoszenia do czasu przekazania ich Radzie Nadzorczej.



**Załącznik nr 1 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki  
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.**

**Rozdział IV  
Informacje o Spółce**

**§ 5.**

1. W okresie **od 18.03.2026 do 27.03.2026 r.**, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, w siedzibie Spółki: 58–306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 16, kandydatom na wniossek udostępniane do wglądu będą następujące dokumenty dotyczące działalności Spółki:
  - 1) Umowa Spółki,
  - 2) sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za rok 2025.,
  - 3) sprawozdanie biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za rok 2025.,
  - 4) sprawozdanie finansowe za rok 2025.

Ww. dokumenty udostępnia się po uprzednim złożeniu przez każdego z nich oświadczenia o zachowaniu poufności uzyskanych informacji o Spółce, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

**Rozdział V  
Otwarcie zgłoszeń**

**§ 6.**

1. **Otwarcie zgłoszeń nastąpi w dniu 31.03.2026 r.** w siedzibie Spółki.
2. Otwarcia zgłoszeń dokona Rada Nadzorcza spółki.
3. Z otwarcia zgłoszeń sporządzany jest protokół.
4. Zgłoszenia kandydatów nie spełniające wymogów formalnych określonych w ogłoszeniu o postępowaniu kwalifikacyjnym lub złożone po upływie terminu określonego do ich składania, nie podlegają rozpatrzeniu.

**Rozdział VII  
Rozmowa kwalifikacyjna**

**§ 7.**

1. Rada Nadzorcza przeprowadzi, z kandydatami spełniającymi wymogi określone w ogłoszeniu, rozmowy kwalifikacyjne, w szczególności w zakresie:
  - 1) wiedzy o zakresie działalności spółki oraz o sektorze, w którym działa Spółka,
  - 2) znajomości zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników,
  - 3) znajomości zasad funkcjonowania spółek handlowych, ze szczególnym uwzględnieniem spółek z udziałem Skarbu Państwa,
  - 4) znajomości zasad wynagradzania w spółkach z udziałem Skarbu Państwa,
  - 5) znajomości ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne,
  - 6) doświadczenia niezbędnego do wykonywania funkcji członka zarządu w spółce prawa handlowego,
  - 7) znajomości zasad nadzoru właścicielskiego, oceny projektów inwestycyjnych, rachunkowości, finansów przedsiębiorstwa, audytu i kontroli finansowej.

**w siedzibie Spółki lub Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST – PARK” sp. z o.o.  
w Wałbrzychu przy ul. Uczniowskiej 16, w dniu 31.03.2026 r. od godz. 11:30.**



**Załącznik nr 1 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki**  
**„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.**

**Rozdział VIII**  
**Czynności końcowe**

**§ 8.**

Z przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego Rada Nadzorcza sporządza protokół, który zawiera w szczególności:

- 1) datę i miejsce przeprowadzenia poszczególnych czynności postępowania,
- 2) imiona i nazwiska osób przeprowadzających postępowanie,
- 3) listę kandydatów biorących udział w postępowaniu,
- 4) opis przeprowadzonych czynności i podjętych uchwał,
- 5) wyniki postępowania.

**§ 9.**

1. Dokumenty złożone przez kandydatów, którzy nie zostali powołani do Zarządu Spółki powinny zostać odebrane przez tych kandydatów osobiście, w terminie 14 dni od zakończenia postępowania.
2. Dokumenty nieodebrane w ww. terminie zostaną zniszczone w ciągu 30 dni po zakończeniu postępowania.
3. Postanowienie ust. 2. nie dotyczy to dokumentów złożonych w oryginałach. W takim wypadku, w/w dokumenty zostaną zwrócone kandydatom osobiście, a w przypadku braku takiej możliwości, odesłane do kandydatów listem poleconym pod adres wskazany w kwestionariuszu osobowym kandydata.

**§ 10.**

Zmiany regulaminu dokonuje się w trybie przewidzianym do jego uchwalenia.

**Załączniki:**

1. Wzór oświadczenia o zachowaniu poufności
2. Karta weryfikacji zgłoszenia kandydata na stanowisko Prezesa / Wiceprezesa Zarządu Spółki



Załącznik nr 1 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki  
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.

*Załącznik nr 1 do regulaminu postępowania kwalifikacyjnego  
na stanowisko Prezesa oraz Wiceprezesa Zarządu VII kadencji Spółki „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o*

.....  
nazwisko i imię

.....  
miejscowość, data

**Oświadczenie o zachowaniu poufności**

Niniejszym zobowiązuje się nie ujawniać żadnych informacji o spółce „**INVEST-PARK DEVELOPMENT**” **Sp. z o.o.** z siedzibą w Wałbrzychu, z którymi zapoznałem(am) się w związku z uczestnictwem w postępowaniu kwalifikacyjnym na stanowisko Prezesa / Wiceprezesa\* Zarządu „**INVEST-PARK DEVELOPMENT**” **Sp. z o.o.** i jednocześnie oświadczam, że mam świadomość, że naruszenie tajemnicy przedsiębiorstwa stanowi czyn zabroniony w sposób określony w ustawie stanowi czyn zabroniony.

.....  
czytelny podpis



**Załącznik nr 1 do uchwały nr 16/2026 Rady Nadzorczej Spółki  
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.**

*Załącznik nr 2 do regulaminu postępowania kwalifikacyjnego  
na stanowisko Prezesa oraz Wiceprezesa Zarządu VII kadencji Spółki „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o*

Karta weryfikacji zgłoszenia kandydata na stanowisko Prezesa / Wiceprezesa Zarządu Spółki				
Imię i nazwisko kandydata:.....				
Miejsce zamieszkania:.....				
Tel./e-mail:.....				
<b>Stanowisko</b>		<b>Prezesa Zarządu Spółki</b>		<b>Wiceprezesa Zarządu Spółki</b>
Zgłoszenie dotyczy stanowiska:				
<b>Wyszczególnienie</b>		<b>Tak</b>	<b>Nie</b>	<b>Uwagi</b>
1.	Zgłoszenie wpłynęło w terminie.			
2.	Zgłoszenie zawiera życiorys (cv).			
3.	Zgłoszenie zawiera list motywacyjny.			
4.	Zgłoszenie zawiera oryginały lub poświadczone odpisy dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje zawodowe i staż pracy.			
5.	Zgłoszenie zawiera wypełniony w całości i podpisany kwestionariusz, stanowiący załącznik do ogłoszenia wraz z podpisaną zgodą na przetwarzanie danych osobowych oraz klauzulą informacyjną.			

**Zgłoszenie spełnia/nie spełnia wymogów formalnych.**

Podpisy członków Rady Nadzorczej:

1. Przewodniczący Rady Nadzorczej – Maciej Sobczak \_\_\_\_\_
2. Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej – Wanda Ostrowska \_\_\_\_\_
3. Członek Rady Nadzorczej– Aleksandra Katarzyna Ludwiczuk \_\_\_\_\_
4. Członek Rady Nadzorczej – Wojciech Michał Wyjatek \_\_\_\_\_
5. Członek Rady Nadzorczej – Marek Stanisław Kulupa \_\_\_\_\_
6. Członek Rady Nadzorczej – Marek Suwalski \_\_\_\_\_



