

Zapytanie ofertowe – „Wykonanie instalacji domofonowej „Biznes Inkubatora” – Parku Biznesu z Inkubatorem Przedsiębiorczości w Świebodzicach”



1. Nazwa i adres Zamawiającego

„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.

ul. Uczniowska 16

58-306 Wałbrzych

tel. (+48) 74 646 25 70, fax. (+48) 74 646 25 74, e-mail: ipd@ipdevelopment.pl

www.ipdevelopment.pl

2. Opis Przedmiotu Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa oraz montaż urządzeń domofonowych wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury kablowej w obiekcie „Biznes Inkubatora” – Parku Biznesu z Inkubatorem Przedsiębiorczości w Świebodzicach” przy ul. Strefowej 5A w Świebodzicach (58-160) wg specyfikacji:

Zadanie nr 1 – dostęp do budynku

1. Rodzaj urządzeń: domofony bezsłuchawkowe w ilościach:
 - panele zewnętrzne - 3 szt.
 - panele wewnętrzne – 17 szt.
2. Możliwość przypisania na panelu zewnętrznym minimum 30 pozycji wywoływanych użytkowników;
3. Montaż przy panelach zewnętrznych tabliczek informacyjnych z nazwami podmiotów, identyfikujące poszczególne numery z możliwością późniejszej zmiany nazw użytkowników;
4. Montaż w drzwi zewnętrznych (dwie sztuki) elektrozamków i w przypadku konieczności połączenia ich z instalacją przeciwpożarową znajdującą się na obiekcie;
5. Możliwość odblokowywania drzwi zewnętrznych w biurowcu (2 szt.) za pomocą:
 - paneli wewnętrznych,
 - kodu wpisywanego na panelu zewnętrznym,
 - przy zastosowaniu karty / pastylki
 - mechanicznie za pomocą standardowych zamków w drzwiach.
6. Możliwość odblokowania kołowrotka przy portierni za pomocą paneli wew.
7. Wraz z zamówieniem dostarczone zostaną skonfigurowane karty / pastylki w ilości 50 szt.
8. Za pomocą panelu wew. znajdujący się w portierni będzie możliwość łączenia się z pozostałymi panelami wew. w biurowcu

Zadanie nr 2 – dostęp do sali konferencyjnej

1. Urządzenia:
 - kasetę zewnętrzną z czytnikiem kart / pastylek.
2. Montaż elektrozamka w drzwiach wejściowych do salki konferencyjnej.
3. Możliwość ustawienia blokady drzwi w pozycji zablokowanej lub odblokowanej.
4. Możliwość zdalnego zarządzania blokadą drzwi.

3. Zamówienie uzupełniające

Zamawiający zastrzega możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, dotyczącego Przedmiotu Umowy.

4. Termin wykonanie zamówienia.

Umowę zawartą w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania należy zrealizować w terminie **do 45 dni od dnia zawarcia umowy.**

5. Terminy składania ofert.

Oferty należy składać:

- 5.1. W formie elektronicznej, przesyłając ją na adres mailowy: oferty@ipdevelopment.pl tytułem: „Wykonanie instalacji domofonowej „Biznes Inkubatora”, w terminie **do 13 grudnia 2021 r. do godziny: 10:00** w postaci spakowanej do jednego pliku archiwum .ZIP, zabezpieczonego hasłem. **Hasło do pliku należy przestać w odrębnej wiadomości e-mail w dniu 13 grudnia 2021 r. w godzinach: 10:10 – 10:30.**

lub

- 5.2. W nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie w sekretariacie Spółki w Wałbrzychu przy ul. Uczniowskiej 16 na II piętrze w terminie **do 13 grudnia 2021 r. do godziny: 10:00.** Koperta powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego:

“INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.
ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

i opisana:

Oferta na:

„Wykonanie instalacji domofonowej „Biznes Inkubatora” – Parku Biznesu z Inkubatorem Przedsiębiorczości w Świebodzicach”

(„Nie otwierać przed dniem 13.12.2021 r., godz. 10:40”)

6. Termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **13.12.2021 r. o godz. 10:40** w siedzibie Spółki.

7. Kryteria oceny oferty oraz informacje o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty

Lp	Oznaczenie	Kryterium	Waga punktowa przypisana do poszczególnych kryteriów oceny ofert
1	C	Cena	100 pkt

Punkty przyznane za spełnienie kryterium oceny ofert „Cena”:

$$[C] = ((\text{cena oferty z najniższą ceną}) / (\text{cena badanej oferty})) * 100 \text{ pkt}$$

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje się spośród oferentów, którzy złożyli w przewidzianym terminie ofertę spełniającą wymagania określone w niniejszym zapytaniu.

Informacja:

Spółka zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, przedłużenia terminu składania ofert, negocjacji warunków umowy oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podania przyczyn. Oferta i dokumenty dostarczone wraz z ofertą nie podlegają zwrotowi. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania. Złożenie oferty jest równoznaczne ze zobowiązaniem się przez Wykonawcę do niewnoszenia jakichkolwiek roszczeń z powyższych tytułów względem Spółki.

8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Oferentami.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami są:

Grzegorz Kogut, tel. (+48) 74 646 25 72, grzegorz.kogut@ipdevelopment.pl

9. Dokumenty składające się na ofertę:

- 9.1. Wypełniony formularz oferty podpisany przez Oferenta lub osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta – stanowiący załącznik nr 1
- 9.2. Wypełnione oświadczenie wykonawcy – stanowiące załącznik nr 2

10. Okres związania ofertą.

Oferent związany jest swoją ofertą przez 30 dni kalendarzowych.

11. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone przez Zamawiającego w zakresie:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

12. Informacje uzupełniające.

- 12.1. Wszystkie informacje zawarte w załącznikach do oferty będą traktowane jako poufne i nie będą udostępniane osobom trzecim.
- 12.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania w przypadku: złożenia mniej niż dwóch ważnych ofert; gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na finansowanie Zamówienia; gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja Zamówienia jest nieuzasadniona, a czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 12.3. Zamawiający zastrzega sobie również prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tytułu unieważnienia zapytania Oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

13. Wykaz Załączników i Formularzy

1. Formularz oferty. Z oświadczeniem o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
2. Rzut parteru z rozmieszczeniem urządzeń domofonowych
3. Rzut pierwszego piętra z rozmieszczeniem urządzeń domofonowych
4. Rzuty z przebieg tras kablowych
5. PZT

ZAMAWIAJĄCY

„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.
ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

WYKONAWCA	
Pełna nazwa:	
Adres:	
Telefon:	
e-mail	
NIP	
REGON	
Reprezentacja Wykonawcy (imię i nazwisko, stanowisko osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)	

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące „Wykonanie instalacji domofonowej „Biznes Inkubatora” – Parku Biznesu z Inkubatorem Przedsiębiorczości w Świebodzicach” oferuję/oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia z wykorzystaniem urządzeń typu:

1. Panele zewnętrzne (producent, model)
..... - szt.
2. Panele wewnętrzne (producent, model)
..... - szt.
3. Panele wewnętrzny - portiernia (producent, model) -jeżeli inny niż pozostałe
..... - szt.
4. Inne niezbędne urządzenia (typ urządzenia, producent, model) -jeżeli wymagane
..... - szt.
..... - szt.

za cenę:

..... zł netto (słownie:)

należny podatek VAT zł (słownie:)

..... zł brutto (słownie:)

Oświadczenia:

1. **Oświadczam**, iż przedstawiam pełną ofertę cenową uwzględniającą wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.
2. **Oświadczam**, iż po zapoznaniu się z warunkami zawartymi w zaproszeniu do złożenia oferty (wraz z załącznikami) akceptuję je bez zastrzeżeń.
3. **Oświadczamy**, że uważamy się związani niniejszą ofertą na czas 30 dni.
4. W przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję (my) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
5. **Oświadczam**, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, a w szczególności:
 - a) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - b) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie świadczenia usługi projektowania.
 - c) dysponuję odpowiednim potencjałem oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Załączniki, które wykonawca zobowiązany jest dołączyć do formularza:

- aktualny odpis z KRS lub CEIDG, lub inny dokument potwierdzający możliwość wykonywania usług przewidzianych w tym zapytaniu ofertowym w przypadku oferentów prowadzących działalność gospodarczą;
- pełnomocnictwo w sytuacji gdy oferta podpisana jest przez pełnomocnika Wykonawcy;

PODPIS:

<i>L.p.</i>	<i>Nazwa Wykonawcy</i>	<i>Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy</i>	<i>Podpis (y) osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (ów)</i>	<i>Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)</i>	<i>Miejscowość i data</i>